

ZÁPIS A USNESENÍ

z 3. zasedání předsednictva Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko dne 26. 3. 2026

Úvodem jednání, které se konalo v sídle SVK Žďársko byl projednán a schválen program zasedání navržený kanceláří SVK Žďársko (K-SVK) - viz následující body 1.) – 9).

Přítomno: od zahájení jednání po ukončení projednání bodu 1. jednání bylo přítomno 7 členů P-SVK (omluven Mgr. Martin Horák, omluvena Ing. Markéta Lavická),
od zahájení projednávání bodu 2. jednání až do ukončení jednání bylo přítomno 8 členů P-SVK (omluven Mgr. Martin Horák) – viz prezence; při rozdílném hlasování bude toto jmenovitě uvedeno.

Omluveni: 3. místopředseda Mgr. Martin Horák, členka předsednictva Ing. Markéta Lavická

Hlasování: Pro – Proti – Zdržel se

1. Kontrola usnesení P-SVK ze dne 26. 2. 2026

P-SVK vzalo ***na vědomí*** plnění usnesení ze dne 26. 2. 2026 a uložilo pokračovat na dříve rozpracovaných úkolech, které trvají (seznam rozpracovaných úkolů včetně uvedení procesní fáze viz. příloha. P-SVK bylo informováno o činnosti K-SVK, o jednáních se členskými obcemi, VAS a dalšími subjekty ohledně příprav a realizací akcí SVK. **7 - 0 - 0**

2. Rozpočtové opatření č / 2026

Vypuštěno.

3. Potvrzení rozhodnutí per rollam

Na základě Stanov SVK jsou rozhodnutí P-SVK, jež byla přijata způsobem „per rollam“ za období 30. 1. 2026 - 13. 2. 2026 zaneseno do dnešního zápisu takto:

odesláno 2.3. 2026

1.) Smlouvy a dodatky SOD

- a) SMLOUVA o společném zadávání veřejných zadavatelů mezi smluvními stranami SVK Žďársko a Městyssem Radostín nad Oslavou, spisové číslo SSPZ/1/2026 bude uzavřena na akci „**RADOSTÍN NAD OSLAVOU – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, LOKALITA ZA HUMNY**“

Akce SVK:

- “RADOSTÍN NAD OSLAVOU – REKONSTRUKCE KANALIZACE Z ČÁSTI ZA HUMNY – II. ETAPA“
- “RADOSTÍN NAD OSLAVOU – PRODLUŽENÍ VODOVODU K HŘBITOVU“

P-SVK **schválilo** uzavření SMLOUVY o společném zadávání veřejných zadavatelů SSPZ/1/2026 mezi smluvními stranami SVK Žďársko a městyssem Radostín nad Oslavou na akci „**RADOSTÍN NAD OSLAVOU – INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, LOKALITA ZA HUMNY**“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

- b) **Dodatek č. 9** ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem „Společnost VHS stavby + 1. ŽPV + VHS Bohemia – kanalizace Hamry n/S“ zastoupeným správcem společnosti 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s., IČ: 255 31 328, č. zhotovitele 597/2019, ze dne 9. 12. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2022, dodatku č. 2 ze dne 26. 4. 2022, dodatku č. 3 ze dne 1. 3. 2023, dodatku č. 4 ze dne 25. 7. 2023, dodatku č. 5 ze dne 18. 10. 2023, dodatku č. 6 ze dne 30. 1. 2024, dodatku č. 7 ze dne 9. 9. 2024 a dodatku č. 8 ze dne 6. 12. 2024 na akci „**Hamry nad Sázavou – kanalizace**“:

Popis změny dle ZL:

- Změna dle změnového listu č. 3 – změna nivelity splaškové kanalizace na stoce D od Š435 po Š440, a to zahloubením o 30 cm.
- Změna dle změnového listu č. 4 – změna metody provedení podchodu pod komunikací III/01843 použitím příklepové vrtné soupravy se zaberaněním ocelové chráničky Ø 406x6 mm a Ø 219x6 mm.
- Změna dle změnového listu č. 5 – změna metody provedení podchodu pod komunikací I/19 použitím příklepové vrtné soupravy se zaberaněním ocelové chráničky Ø 406x6 mm.
- Změna dle změnového listu č. 6 – vybourání železobetonové konstrukce náhonu, včetně vyčerpání nahromaděné vody a odstranění sedimentu, odkopání náhonu a odvozu vybouraného materiálu.

Změna ceny Díla:

Původní cena Díla	178.790.500,- Kč bez DPH
Původní cena Díla ve vztahu k části 2 Díla	96.593.530,45 Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 3.....	75.257,74 Kč bez DPH
Méněpráce dle změnového listu č. 4.....	- 421.801,94 Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 4.....	412.174,48 Kč bez DPH
Méněpráce dle změnového listu č. 5.....	- 458.574,12 Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 5.....	247.500,- Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 6.....	278.372,66 Kč bez DPH
Nově sjednaná cena Díla ve znění Dodatku č. 9.....	193.595.101,71 Kč bez DPH
Nově sjednaná cena Díla ve vztahu k části 2 Díla.....	111.125.634,80 Kč bez DPH
Navýšení původní ceny Díla dle § 222 odst. 9 ZZVZ	0,197790375 %

P-SVK **schválilo** uzavření **Dodatku č.9** ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem „Společnost VHS stavby + 1. ŽPV + VHS Bohemia – kanalizace Hamry n/S“ zastoupeným správcem společnosti 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s., IČ: 255 31 328, č. zhotovitele 597/2019, ze dne 9. 12. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 3. 2022, dodatku č. 2 ze dne 26. 4. 2022, dodatku č. 3 ze dne 1. 3. 2023, dodatku č. 4 ze dne 25. 7. 2023, dodatku č. 5 ze dne 18. 10. 2023, dodatku č. 6 ze dne 30. 1. 2024, dodatku č. 7 ze dne 9. 9. 2024 a dodatku č. 8 ze dne

6. 12. 2024 na akci „**Hamry nad Sázavou – kanalizace**“a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

2.) Žádosti obcí

Obec Hamry nad Sázavou – Žádost o zařazení akce "Hamry nad Sázavou – optimalizace tlakových poměrů v m. č. Leskovice"

předpokládaná realizace v roce 2027

P-SVK **schválilo** žádost obce Hamry nad Sázavou o zařazení akce "Hamry nad Sázavou – optimalizace tlakových poměrů v m. č. Leskovice" do seznamu investic pro rok 2027.

P-SVK **schválilo** výše uvedená hlasování formou per rollam.

8 - 0 - 0

4. Seznam investic SVK Žďársko

a) P-SVK **vzalo na vědomí** ke dni 18. 3. 2026 aktualizovaný 2. Seznam investic SVK Žďársko, který je přílohou tohoto usnesení. **8 - 0 - 0**

b) Město Velká Bíteš – Žádost o rozšíření projektové dokumentace na „**Velká Bíteš - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace v m. č. Jindřichov s napojením na průmyslovou zónu Košíkov**“ **o další místní část Jestřabí.**

Provozovatel VAS souhlasí s podmínkou, že je nutné, aby co nejdříve město provedlo změnu PRVUK Kraje Vysočina pro tuto místní část a i pro m. č. Jindřichov.

P-SVK **schválilo**, žádost města Velká Bíteš o rozšíření stávajícího projektu o m. č. Jestřabí. Nový, upravený název projektu bude „**Velká Bíteš - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace v m. č. Jindřichov a Jestřabí s napojením na průmyslovou zónu Košíkov**“.

8 - 0 - 0

c) **Město Velká Bíteš – Žádost o prodloužení kanalizace v místní části Košíkov.**

Provozovatel VAS s prodloužením splaškové kanalizace souhlasí. Avšak toto prodloužení kanalizace má vliv na již vysoutěženou stavbu. Je nutné, aby TDI předal zhotoviteli informaci o plánovaném prodloužení a zhotovitel zatím neobjednával šachtové dno Š32, do které je uvažováno se touto stavbou napojovat.

P-SVK **schválilo**, žádost města Velká Bíteš o prodloužení kanalizace v místní části Košíkov. Tato stavba bude do seznamu investic SVK Žďársko zařazena pod názvem „**Velká Bíteš – prodloužení kanalizační stoky B v m. č. Košíkov**“.

8 - 0 - 0

5. Smlouvy a dodatky SoD

- a) **Dodatek č. 4** „Smlouvy na zajištění kontroly provozuschopnosti požárních hydrantů“ ze dne 29.4.2021 mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a. s., IČ: 49455842, č. 05/21/SIH/ 153(objednatel) č. 09/21/SIH/1174 (zhotovitel).

Změna:

Čl. V, odst. 1. Smlouvy č. 09/21/SIH/1174 se nahrazuje novým zněním následovně:
Cena za splnění předmětu smlouvy podle čl. II. a III. této smlouvy je stanovena dohodou o ceně podle zákona č. 526/90 Sb. o cenách v platném znění jako cena pevná **ve výši 324 000 Kč bez DPH za kalendářní rok 2026.**

Příloha č. 1 Smlouvy č. 09/21/SIH/1174 se nahrazuje novým zněním spočívající v aktualizaci seznamu požárních hydrantů, nově bude provedeno celkem 216 hydrantových zkoušek.

P-SVK **schválilo** uzavření **Dodatku č. 4** „Smlouvy na zajištění kontroly provozuschopnosti požárních hydrantů“ ze dne 29.4.2021 mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a. s., IČ: 49455842 č. 05/21/SIH/ 153(objednatel) č. 09/21/SIH/1174 (zhotovitel) a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

- b) **Smlouva o spolupráci mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., IČ: 49455842** o umístění souboru technicko-bezpečnostních prvků a zařízení umožňujících sběr a odesílání dat sloužících k ochraně objektu a monitoringu pohybu osob. Opatření zajistí a zrealizuje VAS na svůj náklad.

P-SVK **schválilo** uzavření **Smlouvy o spolupráci mezi objednatelem SVK Žďársko a VODÁRENSKÁOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s., IČ: 49455842** o umístění souboru technicko-bezpečnostních prvků a zařízení a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

- c) **Dodatek č. 1** ke smlouvě o dílo ze dne 17.9.2025 ke stavbě „**Měřín – novostavba vodovodu a kanalizace ul. Zarybník**“ uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem firmou CONTENT, s.r.o. IČ: 63492164

Změna termínu:

- Původní termín: 24.3.2026
- Nový termín: 31.5.2026

Popis změny:

z důvodu klimatických poměrů – nízké teploty by znamenaly horší kvalitu asfaltu a delší doba konsolidace zamezí případnému nechtěnému nerovnoměrnému sedání na konečnou úpravu povrchů (asfaltu).

P-SVK **schválilo** uzavření **Dodatku č. 1** ke smlouvě o dílo ze dne 17.9.2025 ke stavbě „**Měřín – novostavba vodovodu a kanalizace ul. Zarybník**“ mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem **CONTENT s.r.o. IČ: 63492164** a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

- d) **Smlouva o dílo č. 09/26/SIH/2135 – zhotovitel č. SIH/3/2026 – objednatel** uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**ÚV Vír – výměna náplně pískových filtrů na dvouvrstvou filtrační náplň a bázi expandovaných hlinitokřemičitanů**“ za cenu dle nabídky **5.356.984,00 Kč bez DPH**

P-SVK **schválilo** uzavření Smlouvy o dílo č. 09/26/SIH/2135 – zhotovitel č. SIH/3/2026 – objednatel uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**ÚV Vír – výměna náplně pískových filtrů na dvouvrstvou filtrační náplň a bázi expandovaných hlinitokřemičitanů**“ pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

8 - 0 - 0

- e) **Smlouva o dílo č. 09/26/SIH/2136 – zhotovitel č. SIH/2/2026 – objednatel** uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**VODOVODNÍ PŘIVADĚČ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU – NÍŽKOV - DOKONČENÍ ÚSEKŮ 4, 5**“ za cenu dle nabídky **4.348.991,20 Kč bez DPH**

P-SVK **schválilo** uzavření Smlouvy o dílo č. 09/26/SIH/2136 – zhotovitel č. SIH/2/2026 – objednatel uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**VODOVODNÍ PŘIVADĚČ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU – NÍŽKOV - DOKONČENÍ ÚSEKŮ 4, 5**“ pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

8 - 0 - 0

- f) **Dodatek č. 3** ke Smlouvě o dílo, č. objednatele SOD/5/2025, č. zhotovitele 25/637, ze dne 20.02.2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.06.2025 a dodatku č. 2 ze dne 06.11.2025 uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem Gardenline s.r.o., IČ: 27263827 na akci „**Rekonstrukce Náměstí a přilehlých ulic Velké Meziříčí**“

Změna ceny Díla:

V důsledku výše změn odst. 2.3.1, 2.3.2. a 2.3.3. se mění celková cena Díla sjednaná v odst. 5.1.1. Smlouvy následovně:

Původní cena Díla	50.031.900,- Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 1	222.415,73 Kč bez DPH
Méněpráce dle změnového listu č. 2	- 585.077,73 Kč bez DPH
Vícepráce dle změnového listu č. 3	187.062,04 Kč bez DPH
Nově sjednaná cena Díla ve znění Dodatku č. 3	49.856.300,04 Kč bez DPH
Změna původní ceny Díla dle § 222 odst. 4 ZZVZ	1,17 %
Součet hodnot změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ dle Dodatku č. 3	409.477,77 Kč bez DPH
Změna původní ceny Díla dle § 222 odst. 9 ZZVZ	0,82 %

Změna termínu plnění Díla – harmonogramu:

- 3.4.1. V důsledku změn odst. 2.3.4. se mění lhůty k plnění Díla sjednané v odst. 3.3.3. Smlouvy následovně:

Původní lhůta k plnění Etapy 1	14 týdnů
Lhůta k plnění Etapy 1 dle dodatku č. 2	do 15.12.2025
Prodloužení lhůty k plnění Etapy 1	21 týdnů
Nová lhůta k plnění Etapy 1	do 07.05.2026
Původní lhůta k plnění Etapy 2	7 týdnů
Lhůta k plnění Etapy 2 dle dodatku č. 2	do 15.12.2025
Prodloužení lhůty k plnění Etapy 2	26 týdnů
Nová lhůta k plnění Etapy 2	do 12.06.2026

Původní lhůta k plnění Etapy 3	9 týdnů
Lhůta k plnění Etapy 3 dle dodatku č. 2	do 15.12.2025
Prodloužení lhůty k plnění Etapy 3	28 týdnů
Nová lhůta k plnění Etapy 3	do 26.06.2026
Původní lhůta k plnění Etapy 4	30 týdnů
Prodloužení lhůty k plnění Etapy 4	30 týdnů
Nová lhůta k plnění Etapy 4	do 18.12.2026

P-SVK **schválilo** uzavření **Dodatku č. 3** ke Smlouvě o dílo, č. objednatele SOD/5/2025, č. zhotovitele 25/637, ze dne 20.02.2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.06.2025 a dodatku č. 2 ze dne 06.11.2025 uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem Gardenline s.r.o., IČ: 27263827 na akci „**Rekonstrukce Náměstí a přilehlých ulic Velké Meziříčí**“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

g) **Dodatek č. 4** ke Smlouvě o dílo, č. objednatele č. SOD/5/2023 dle objednatele a č. 1612622 dle zhotovitele, ze dne 14.02.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.10.2023, dodatku č. 2 ze dne 21.02.2024 a dodatku č. 3 ze dne 5.6.2025 uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem AQUA PROCON s.r.o., IČ: 46964371 na akci „**Propojení SV Žďársko - ÚV VÍR a VOV**“ *Změna ceny Díla:*

Ozn.	Činnosti	Cena v Kč bez DPH		
		Dle Dodatku č. 3	Změna dle Dodatku č. 4	Celkem ve znění dle Dodatku č. 4
1	Zajištění potřebných podkladů a průzkumů	1 980 000	-197 160	1 782 840
2	3D/BIM modely staveb a objektů vč. technolog. zařízení	459 000	-	459 000
3	Variantní řešení umístění výtlačku ÚV Švařec – ČS Vír	310 000	-	310 000
4	Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR)	3 997 000	-	3 997 000
5	Inženýrské činnosti - DÚR	483 000	-	483 000
6	Projektové dokumentace pro povolení záměru (DSP)	5 691 000	-	5 691 000
7	Inženýrské činnosti k zajištění povolení záměru	284 000	-	284 000
8	Zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele Stavby	6 077 000	-	6 077 000
9	Návrh vypořádání žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace	56 000	-	56 000
10	Autorský dozor	625 000	-	625 000
11	Cena celkem	19 962 000	-197 160	19 764 840

P-SVK **schválilo** uzavření **Dodatku č. 4** k č. SOD/5/2023 dle objednatele a č. 1612622 dle zhotovitele, ze dne 14.02.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 27.10.2023, dodatku č. 2 ze dne 21.02.2024 a dodatku č. 3 ze dne 5.6.2025 uzavřenou mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem AQUA

PROCON s.r.o., IČ: 46964371 na akci „Propojení SV Žďársko - ÚV VÍR a VOV“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

- h) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. smlouvy – SP/33/2026 s budoucí povinnou paní MUDr. Renatou Rábovou, budoucím oprávněným SVK Žďársko a ručitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**Kozlov – odkanalizování obce s připojením na ČOV Křižanov**“

P-SVK **schválilo** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. smlouvy – SP/33/2026 s budoucí povinnou paní MUDr. Renatou Rábovou, budoucím oprávněným SVK Žďársko a ručitelem **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na akci „**Kozlov – odkanalizování obce s připojením na ČOV Křižanov**“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

- i) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. smlouvy – SP/38/2025 mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s., IČ: 255 31 328 na akci „**Vysoké, Počítky - odkanalizování na ČOV ZR**“

P-SVK **schválilo** uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. smlouvy – SP/38/2025 mezi objednatelem SVK Žďársko a zhotovitelem 1. Žďárská plynářská a vodařská, a.s., IČ: 255 31 328 na akci „**Vysoké, Počítky - odkanalizování na ČOV ZR**“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

j) Smlouva č. SO/05/2026 o spolupráci při výstavbě - (čtyřdohoda) na realizaci akce: „Velké Meziříčí – novostavba IS pro nové RD, ulice Lesní“ - mezi smluvními stranami panem Johann-Podstatzky-Lichtenstein / Městem Velké Meziříčí / SVK Žďársko / **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 (Název a rozsah projektu – viz bod 7. d)

P-SVK **schválilo** uzavření Smlouvy o spolupráci č. SO/05/2026 mezi: Johann-Podstatzky-Lichtenstein / Městem Velké Meziříčí / SVK Žďársko / **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.**, IČ: 49455842 na realizaci akce: „Velké Meziříčí – novostavba IS pro nové RD, ulice Lesní“ a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

6. Výběrová řízení

- a) Obec Rožná akce: „**Rožná – inženýrské sítě a komunikace v lokalitě Na Závodí**“

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu 6.253.473,80 Kč bez DPH

Komise ve složení: Libor Pokorný, Ing. Pavla Lopaurová, Romana Žáková – doporučuje:

I. pořadí: T.M.V. spol. s r.o.,	IČ: 15544419	4.381.695,00 Kč bez DPH <i>SVK 2.542.421,78 Kč bez DPH</i>
II. pořadí: SPH stavby s.r.o.,	IČ: 26230470	5.985.985,00Kč bez DPH
III. pořadí: NovotStav s.r.o.,	IČ: 21314241	6.718.453,00 Kč bez DPH

Více nabídek nebylo podáno

P-SVK **schválilo**, na základě doporučení výběrové komise, rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče T.M.V. spol. s r.o., IČ: 15544419. Dále schválilo výsledek výběrového řízení a uzavření SoD s vítězným uchazečem **T.M.V. spol. s r.o., Nádražní 1400, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ: 15544419** a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

8 - 0 - 0

b) Obec Hamry nad Sázavou akce: „**Hamry nad Sázavou – ZTV pro 5 RD – vodovod a splašková kanalizace**“

Výběrové řízení na sektorovou veřejnou zakázku v souladu s platnou směrnicí (developerský projekt).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky malého rozsahu 5.403.305,18,- Kč bez DPH

Komise ve složení: Ing. Pavla Lopaurová, Ing. Josef Jágr, Romana Žáková – doporučuje:

I. pořadí: Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., IČ: 08479143 3 512 000,00 Kč bez DPH

P-SVK **schválilo**, na základě doporučení výběrové komise, rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., IČ: 08479143. Dále schválilo výsledek výběrového řízení a uzavření SoD s vítězným uchazečem **Stavitelství Ladislav Adamec s.r.o., U Panských 1447, 580 01 Havlíčkův Brod, IČ: 08479143** a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

8 - 0 - 0

c) město Velké Meziříčí: „**Velké Meziříčí – rozšíření vodovodní sítě v m.č. Mostišť**“

Předpokládaná hodnota podlimitní veřejné zakázky 18.707.601,00 Kč bez DPH

Komise ve složení: Ing. Josef Jágr, Romana Žáková, Jana Dubová – doporučuje:

I. pořadí: CONTENT, s.r.o. IČ: 63492164 10.249.420,59 Kč bez DPH

II. pořadí: Inženýrské stavby Brno, spol. IČ: 41601645 10.675.463,92 Kč bez DPH

III. pořadí: GREMIS, s.r.o. IČ: 15544451 11.194.946,20 Kč bez DPH

IV. pořadí: Outulný VHS spol. s r.o.

V. pořadí: AQUASYS spol. s r.o.

VI. pořadí: Dvořáková - stavební firma s.r.o.

VII. pořadí: MERTASTAV s.r.o.

Více nabídek nebylo podáno

P-SVK **schválilo**, na základě doporučení výběrové komise, rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky uchazeče CONTENT, s.r.o., IČ: 63492164. Dále schválilo výsledek výběrového řízení a uzavření SoD s vítězným uchazečem **CONTENT, s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, Zábřovice IČ: 63492164** a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání.

8 - 0 - 0

7. Dohody o prostorovém uspořádání staveb

a) Velké Meziříčí – „Oplocení“

Popis stavby: betonový montovaný plot výšky 2,0m

P-SVK **schválilo** uzavření SMLOUVY č. SP/6/2026 o vymezení práva vstupu na pozemek za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce vodovodu v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění se stavebníkem Vlastimilem Pánkem, Františky Stránecké 1056/39, 59401 Velké Meziříčí. Předmětem dohody je vybudování betonového montovaného plotu výšky 2,0m. V zájmovém území stavby se v současné době na pozemku p. č. 3832 v k. ú. Velké Meziříčí nachází stávající zařízení v majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko (dále jen SVK Žďársko) a ve správě VAS - vodovodní řad TLT 150. VAS případně souhlasí s povolením a realizací stavby v rozsahu dle předložené projektové dokumentace. Stavba nezasahuje do ochranného pásma námi provozovaného zařízení, které je vymezeno zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění. **8 - 0 - 0**

b) Žďár nad Sázavou – „Podzemní kabelová přípojka VN 22 kV - vyvedení výkonu z OZE, OK Brněnská nová trasa VTE2 + VTE3“

P-SVK **schválilo** uzavření dodatku č.1 k DPUS/18/2026 dohody o prostorovém uspořádání staveb mezi smluvními stranami SVK Žďársko, Stavebník S&M Develop s.r.o IČ: 27534511 a VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842 jako provozovatel vydal kladné vyjádření VAS č. VASZR-17381/2026-Be ke stavě za podmínek, že k původní navržené trase podzemní kabelové přípojky VN již byla uzavřena dohoda o prostorovém uspořádání staveb DPUS/18/2026 se uzavře nová dohoda, která bude zahrnovat i nově navržený úsek dle projektové dokumentace, nebo provést aktualizaci již uzavřené dohody o doplněný úsek, ve kterém je navržený kabel VN v souběhu v ochranném pásmu vodovodu. **8 - 0 - 0**

c) Městys Křižanov – FTTX_RD_KRIZZR001_KŘIŽANOV1_ŽĎÁR NAD SÁZ FTTH 2023, 11010-128768

P-SVK **schválilo** uzavření Dohody o prostorovém uspořádání staveb – udělení výjimky firmě CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 z prostorového uspořádání staveb pro stavbu „FTTX_RD_KRIZZR001_KŘIŽANOV1_ŽĎÁR NAD SÁZ FTTH 2023, 11010-128768“ v k. ú. Křižanov. Předmětem dohody je umístění části podzemní optické sítě do ochranného pásma stávajícího vodovodu a splaškové kanalizace. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842, jako provozovatel vodárenských sítí, vydal kladné vyjádření čj. VASZR-17567/2026-Be ke stavbě za podmínky, že se dohodou CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň, 190 00 zaváže k úhradě nákladů, škod a újm, které případně v souvislosti s prováděním prací v ochranném pásmu stávajícího vodovodu a jednotné kanalizace vzniknou. **8 - 0 - 0**

město/70 % SVK. SO 02 Novostavba vodovodu pro parcelu p. č. 3898/1 - financován ze 100 % developerem, skrze Město). Rozdělení do dvou samostatných projektů je vhodné z hlediska různého zdroje financování, možnosti rozdílného časového termínu realizace a celkové administrace projektů.

ID 1414 **Velké Meziříčí – vodovod ul. Lesní** (bude zahrnovat rekonstrukci zásobovacího řadu, financování 30% Město a 70% SVK)

ID xxxx **Velké Meziříčí – novostavba IS pro nové RD, ulice Lesní** (k projektu vznikne čtyřdohoda s developerem, projekt bude zahrnovat novostavbu vodovodu, případně i splaškové kanalizace, pokud tak bude developer požadovat).

e) Bude se soutěžit akce:

" Hamry nad Sázavou, novostavba vodovodu a splaškové kanalizace – lokalita nových RD Leskovice“. Od 01/2026 je požádáno o stavební povolení a s developerem je podepsaná čtyřdohoda. Akce bude soutěžena sektorově, developer JOKA-Mareček s.r.o. oznámil, že zhotovitelem bude firma T.M.V. spol. s r.o. Předpoklad zahájení realizace červen/červenec 2026.

Rozpočet akce je 4.218.769,87 Kč bez DPH.

„SVK Žďársko - Instalace Smart Meteringu na vodovodní síti“ – dotační akce, podpořeno z MZE z národních zdrojů, bude instalováno 1040 ks smart vodoměrů.

Veřejná zakázka malého rozsahu do dodávky.

Termín realizace do 31.12.2027.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 2 194 400,00 Kč bez DPH.

P-SVK **vzalo na vědomí** všechny body z jednání K-SVK Žďársko a VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IČ: 49455842 a pověřuje K-SVK k dalším navazujícím krokům.

9. Různé

a) **Žádost společnosti Elektro ZR s.r.o. o pronájem prostor archivu v 1. NP budovy SVK**

P-SVK vzalo na vědomí žádost společnosti Elektro ZR s.r.o., IČ: 047 87 731 o budoucí pronájem prostor archivu v 1. NP budovy SVK. Společnost navrhuje uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou za cenu odpovídající pronájmu prostor ve stávajícím technickém stavu dle znaleckého posudku a zavazuje se k provedení stavebních úprav na kancelářské prostory na vlastní náklady. Realizovaná investice bude po jejím dokončení majetkem SVK.

Společnost zpracuje projektovou dokumentaci a prověří potřebná povolení stavby včetně zajištění stanoviska stavebního úřadu. Projektová dokumentace včetně

rozpočtu, stanoviska stavebního úřadu a návrhu nájemní smlouvy budou předloženy P-SVK k projednání a odsouhlasení.

b) **Kompensace nákladů na opravu kanceláře č. 203**

Seznam vynaložených nákladů:

Náklady nájemce vynaložené na opravu kanceláře č. 203	Kč bez DPH
Podhled SDK	30 450,00 Kč
Svítlidla	6 900,00 Kč
Elektroinstalace	12 500,00 Kč
El. datový rozvod	7 200,00 Kč
Nivelační stěrka podlaha	6 600,00 Kč
Koberec	27 635,00 Kč
Nábytek stoly	13 083,00 Kč
Nábytek vestavná skříň	115 345,00 Kč
Nábytek obložení stěn	105 570,00 Kč
Stavební úpravy	5 500,00 Kč
Celkem	330 783,00 Kč

P-SVK schválilo uzavření dohody s nájemcem Elektro ZR s.r.o., IČ: 047 87 731 na finanční kompenzaci nákladů vynaložených nájemcem na opravu kanceláře č. 203 (provedených na podzim 2025) ve výši 70% skutečně vynaložených nákladů, nájemci bude uhrazeno 231 548 Kč bez DPH, a pověřuje předsedu Ing. Radka Zlesáka k jejímu podepsání. **8 - 0 - 0**

Další zasedání P-SVK bude:

30. 4. 2026 – 9:00 h. v sídle SVK Žďársko

Žďár nad Sázavou 26. 3. 2026

Zapsal: Petr Šustáček

Správce rozpočtu: Pavlína Miholová

Příloha:

Seznam investic SVK Žďársko

.....
Ing. Radek Zlesák
předseda předsednictva SVK Žďársko